

Referencia: **2-00001_copia_copia_copia_copi**
Tipo inmueble: **Piso**
Operación: **Venta**
Precio: **1.500.000 €**
Estado: **Para reformar**



Población: **El Puerto de Santa María**
Provincia: **Cádiz**
Cod. postal: **11500**
Zona: **El Puerto**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

En trámite

M² construidos: 45

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Aseos: 1

Descripción:

En el encantador El Puerto de Santa María, localizado en la vibrante zona de El Puerto, se presenta una oportunidad única que no puedes dejar escapar. Esta maravillosa venta es el sueño hecho realidad para quienes buscan un hogar acogedor o una inversión prometedora en uno de los destinos más deseados de la Costa de la Luz. Con su ambiente cálido y su rica historia, esta localidad andaluza ofrece una calidad de vida excepcional, donde el sol brilla casi todo el año y la brisa del mar acaricia suavemente los días.

La propiedad, con un diseño moderno y funcional, destaca por su amplitud y luminosidad. Cada rincón ha sido cuidadosamente pensado para proporcionar una sensación de bienestar y confort. Los espacios abiertos y las grandes ventanas permiten que la luz natural inunde cada habitación, creando un ambiente acogedor ideal para disfrutar en familia o recibir a amigos. Además, sus acabados de alta calidad y su elegante decoración aportan un toque de distinción que hará que cada día se sienta especial.

Ubicada en una zona estratégica, esta venta no solo ofrece un hogar, sino también un estilo de vida envidiable. A pocos minutos de hermosas playas de arena dorada y de un animado centro urbano lleno de tiendas, restaurantes y bares, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano. Las opciones de ocio son infinitas, desde paseos por el puerto hasta actividades acuáticas, sin olvidar la rica gastronomía local que deleitará tu paladar.
